

Planwerk

Bestandsanalyse

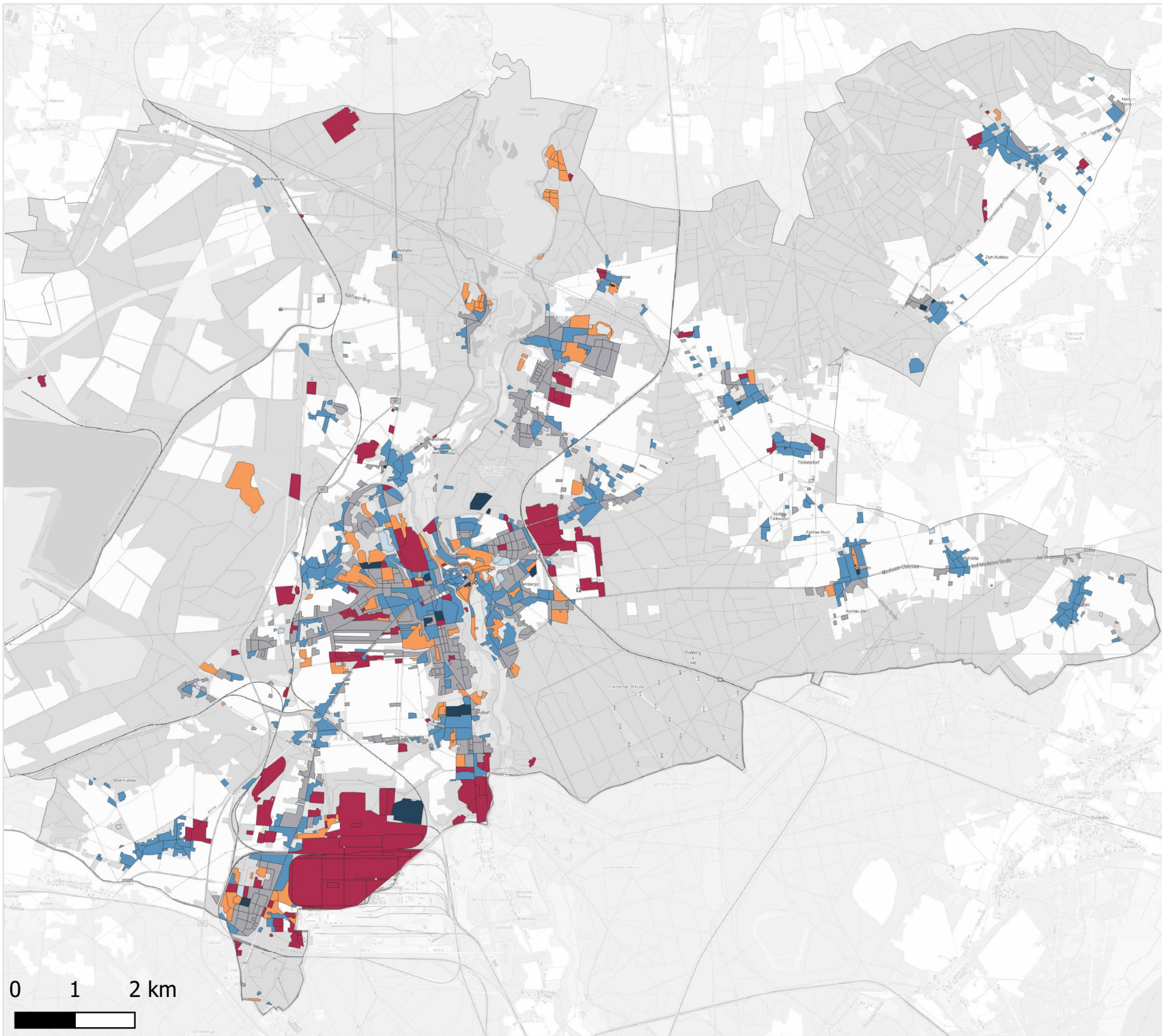
- Karte: Überwiegende Hauptnutzungsart je Baublock
- Karte: Überwiegende Baualtersklassen je Baublock
- Karte: Überwiegender Gebäudetyp je Baublock
- Karte: Straßenbezogene Darstellung der Wärmenetze
- Karte: Wärmeerzeugungsanlagen, die in Wärmenetze einspeisen
- Karte: Baublockbezogene Darstellung der Gasnetze
- Karte: Darstellung des Wärmebedarfs je Baublock
- Karte: Wärmedichtenkarte in 100 x 100 Raster
- Karte: Überwiegende Wärmeerzeugungssysteme je Baublock

Potenzialanalyse

- Karte: Potenzial Solarthermie für Dachflächen auf Siedlungsebene
- Karte: Potenzial für Luft-Wasser-Wärmepumpen auf Siedlungsebene
- Karte: Geothermiefpotenzial (Erdsonden) kombiniert mit Wärmepumpen
- Potenziale für Umweltwärme aus Gewässern
- Karte: Potenziale für Umweltwärme aus Grundwasser
- Karte: Potenziale für Abwärme aus Industrie und Gewerbe

Zielszenario

- Karte: Voraussichtliche Wärmeversorgungsgebiete



Kommune Wärmeplanung der
Stadt Spremberg/Grodtk

Überwiegende Nutzungsart

Legende

Nutzungsart

- Öffentliche Gebäude
- Mischnutzung
- Friedhof
- Industrie- und Gewerbegebiet
- Sport-, Freizeitgebiet
- Wohngebiet

Erstellungsdatum:
29.09.2025

Hintergrundkarte:
basemap.de



Überwiegende Baualterklassen

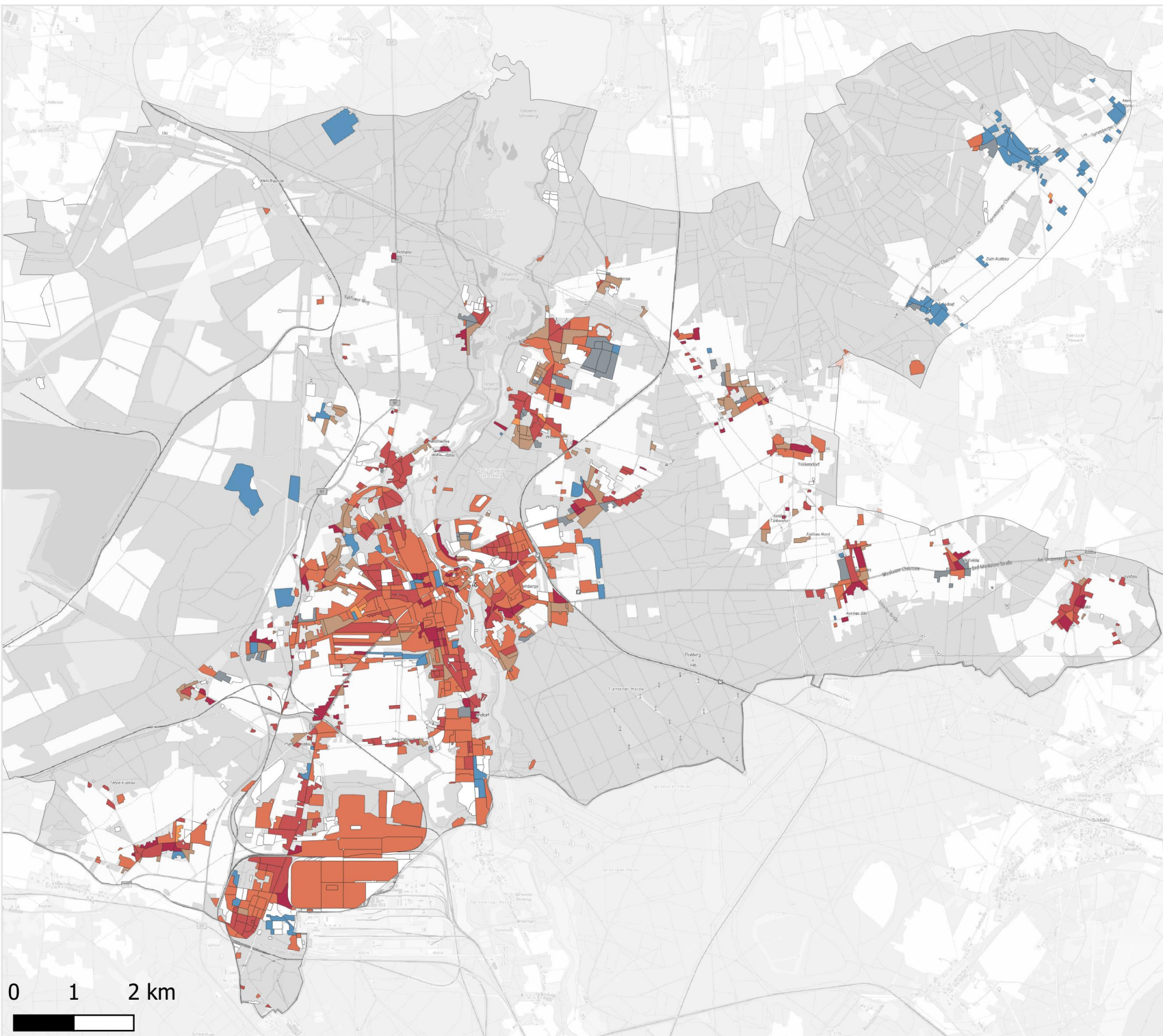
Legende

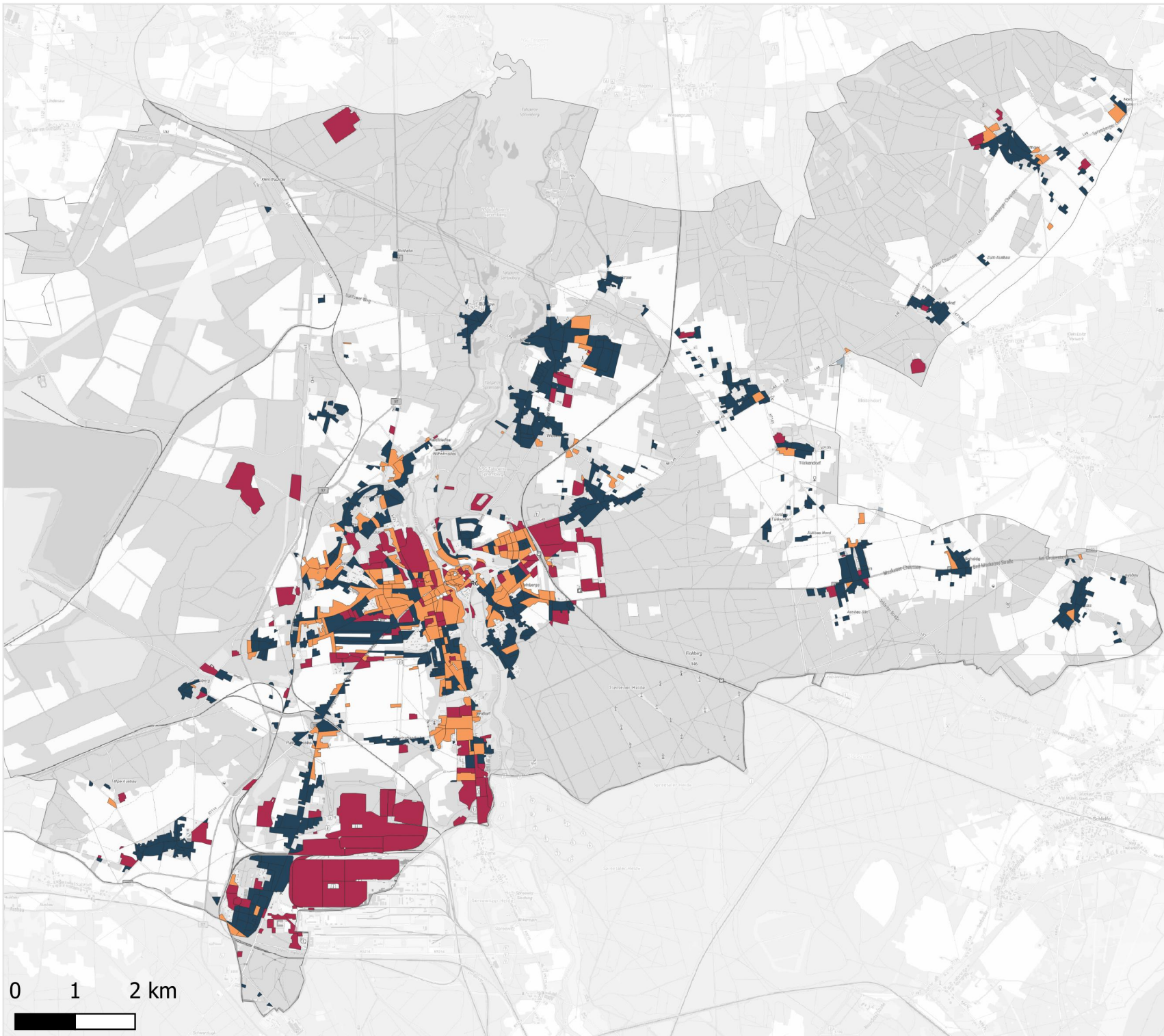
Baualterklasse

- vor 1919
- 1920-1949
- 1950-1979
- 1980-1989
- 1990-1999
- 2000-2009
- Ab 2010
- unbekannt

Erstellungsdatum:
29.09.2025

Hintergrundkarte:
basemap.de





Überwiegende Gebäudetyp

Legende

Gebäudetyp

- Ein- und
Zweifamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Nichtwohngebäude

Erstellungsdatum:
29.09.2025

Hintergrundkarte:
basemap.de



Kommunale Wärmeplanung der Stadt Spremberg/Grodok Lage Wärmenetze (gebietsweise)

Legende

 Fernwärmegebiete

Erstellungsdatum:
09.04.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Kommunale Wärmeplanung der
Stadt Spremberg/Grodtk
Wärmeerzeugungsanlagen

Legende

- in Wärmenetze
einspeisende Wärme-
erzeugungsanlagen

Erstellungsdatum:
15.04.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Lage Gasnetz (baublockbezogen)

Legende

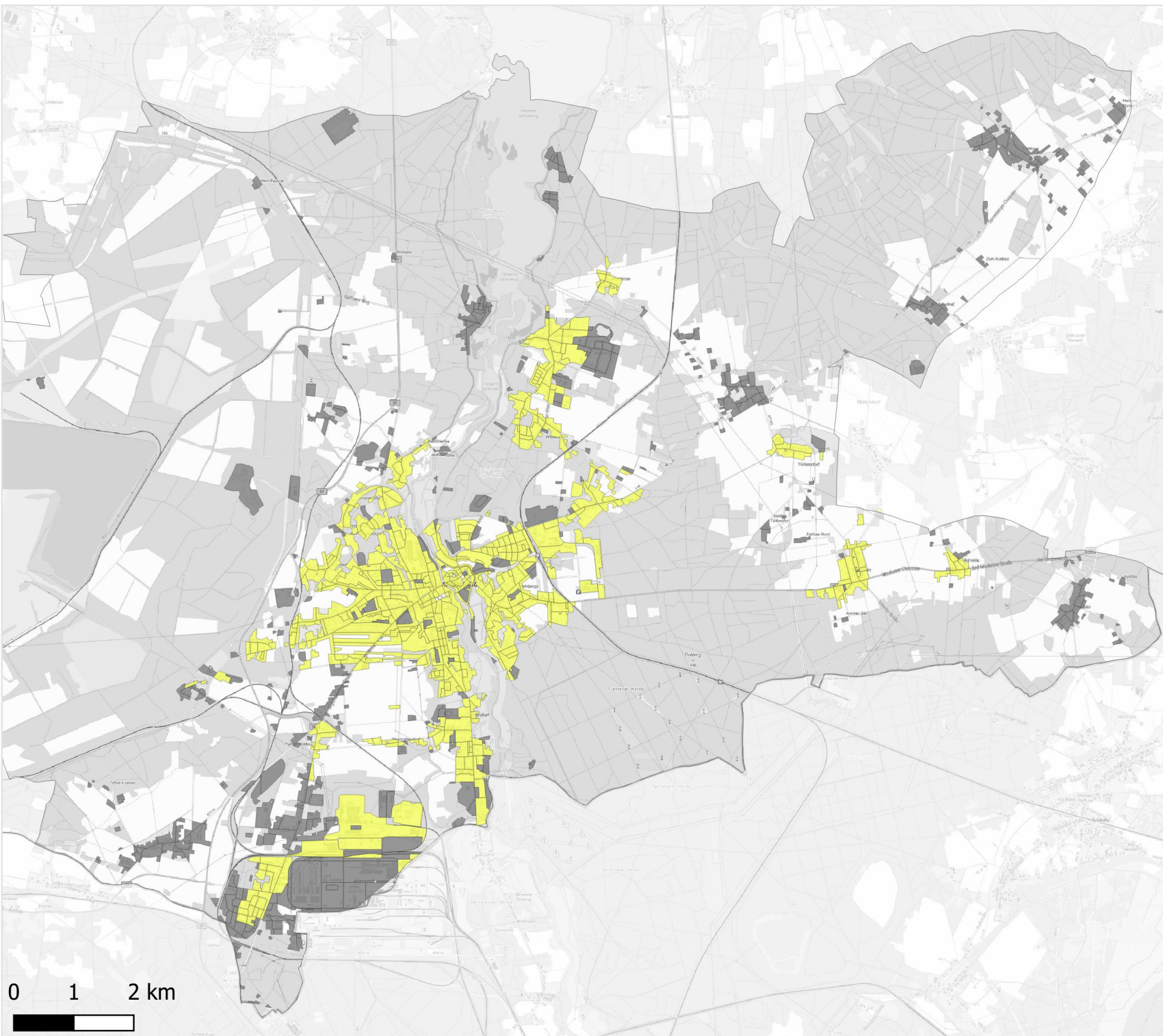
Gasnetz pro Baublock

 vorhanden

 nicht vorhanden

Erstellungsdatum:
12.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



0 1 2 km

Wärmedichtenkarte baublockbezogen

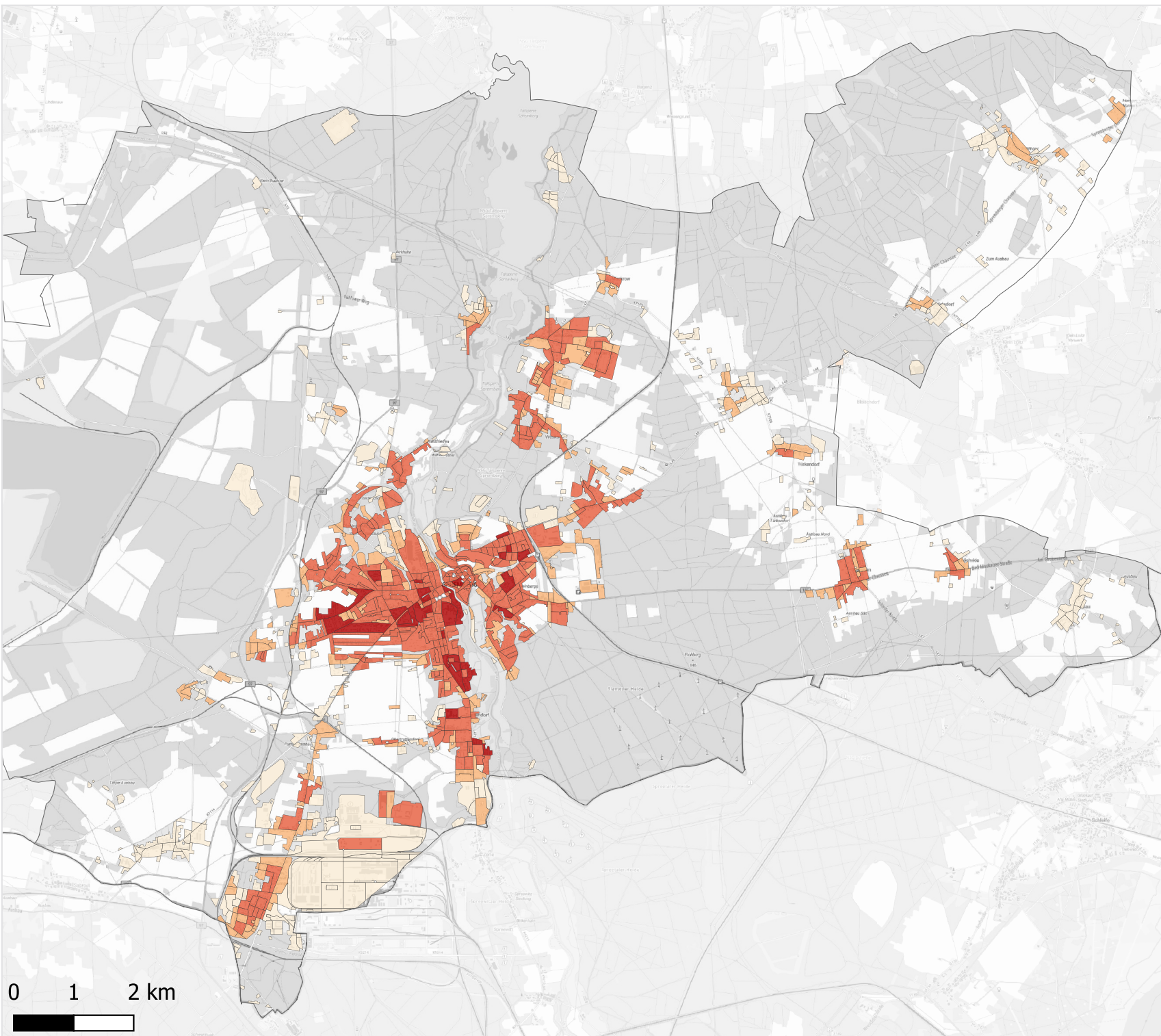
Legende

Wärmedichte pro Baublock

- 0 - 10 MWh/a
- 10 - 100 MWh/a
- 100 - 1.000 MWh/a
- > 1.000 MWh/a

Erstellungsdatum:
18.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Wärmedichtenkarte in 100x100 m Raster

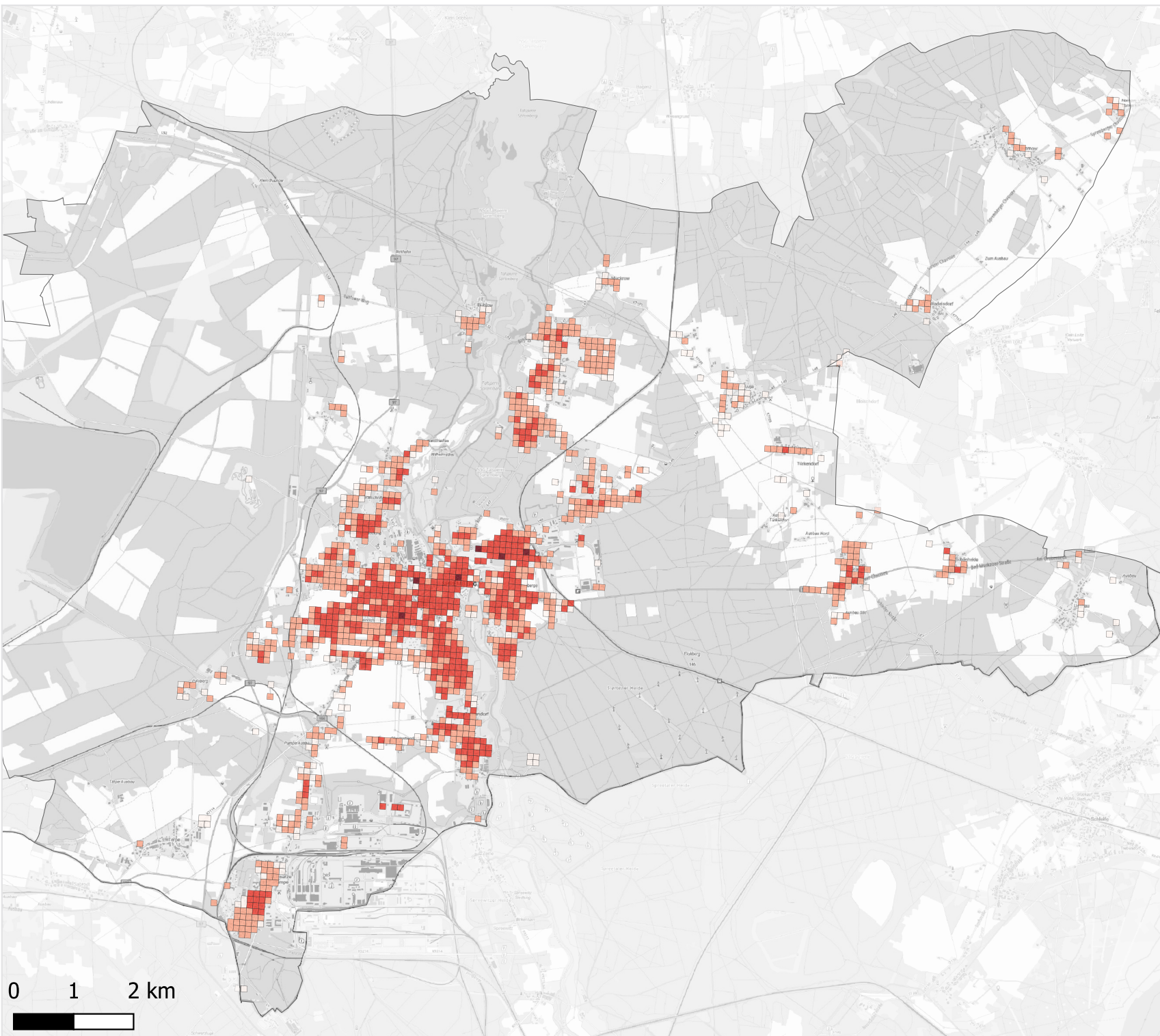
Legende

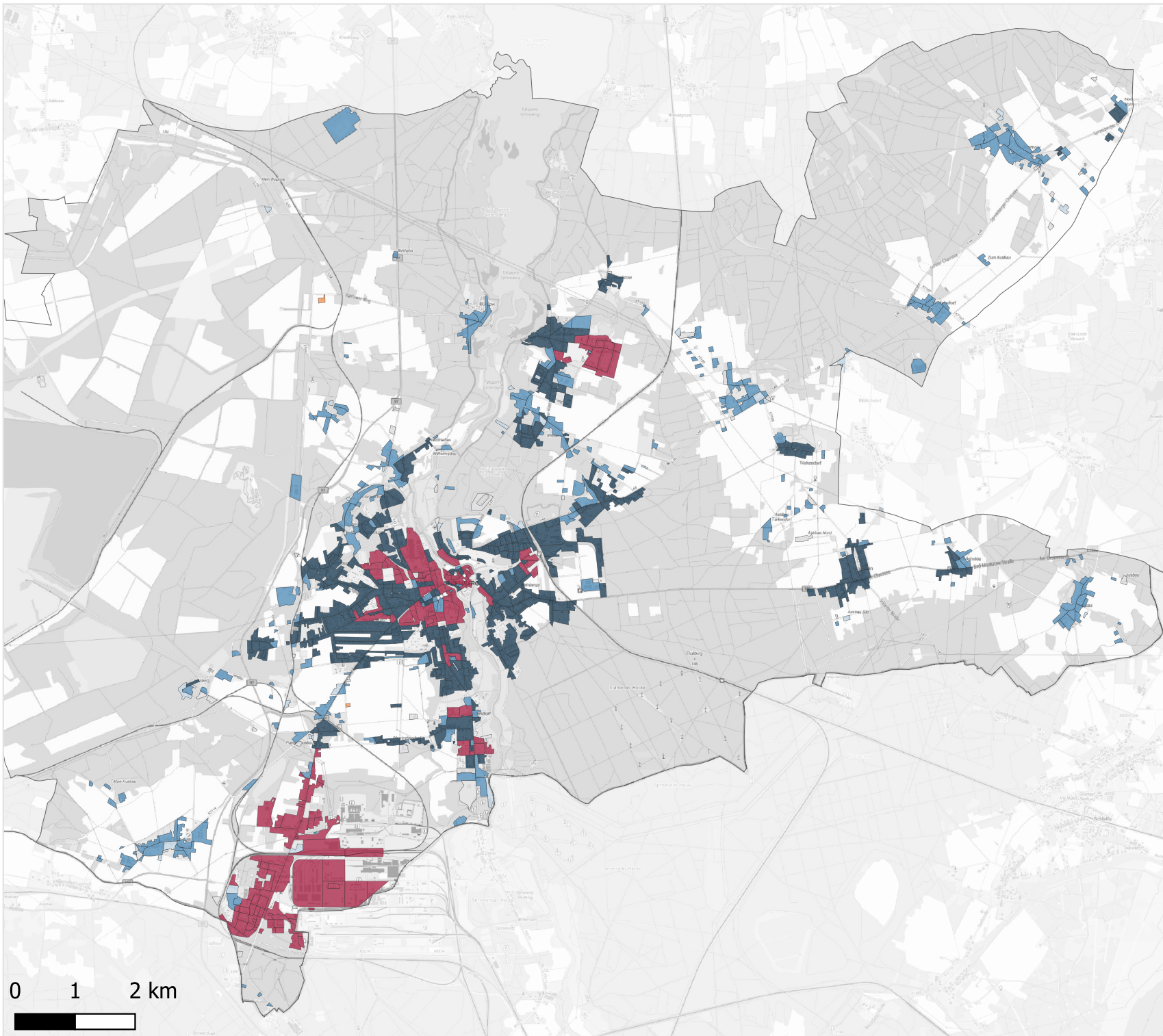
Wärmedichte

- 1 - 10 MWh/a
- 10 - 100 MWh/a
- 100 - 1.000 MWh/a
- > 1.000 MWh/a

Erstellungsdatum:
18.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de





Überwiegende Versorgungsart

Legende

Wärmeversorgungsart

- Fernwärme
- Gas
- Heizöl
- Sonstige
- Holz
- Wärmepumpen

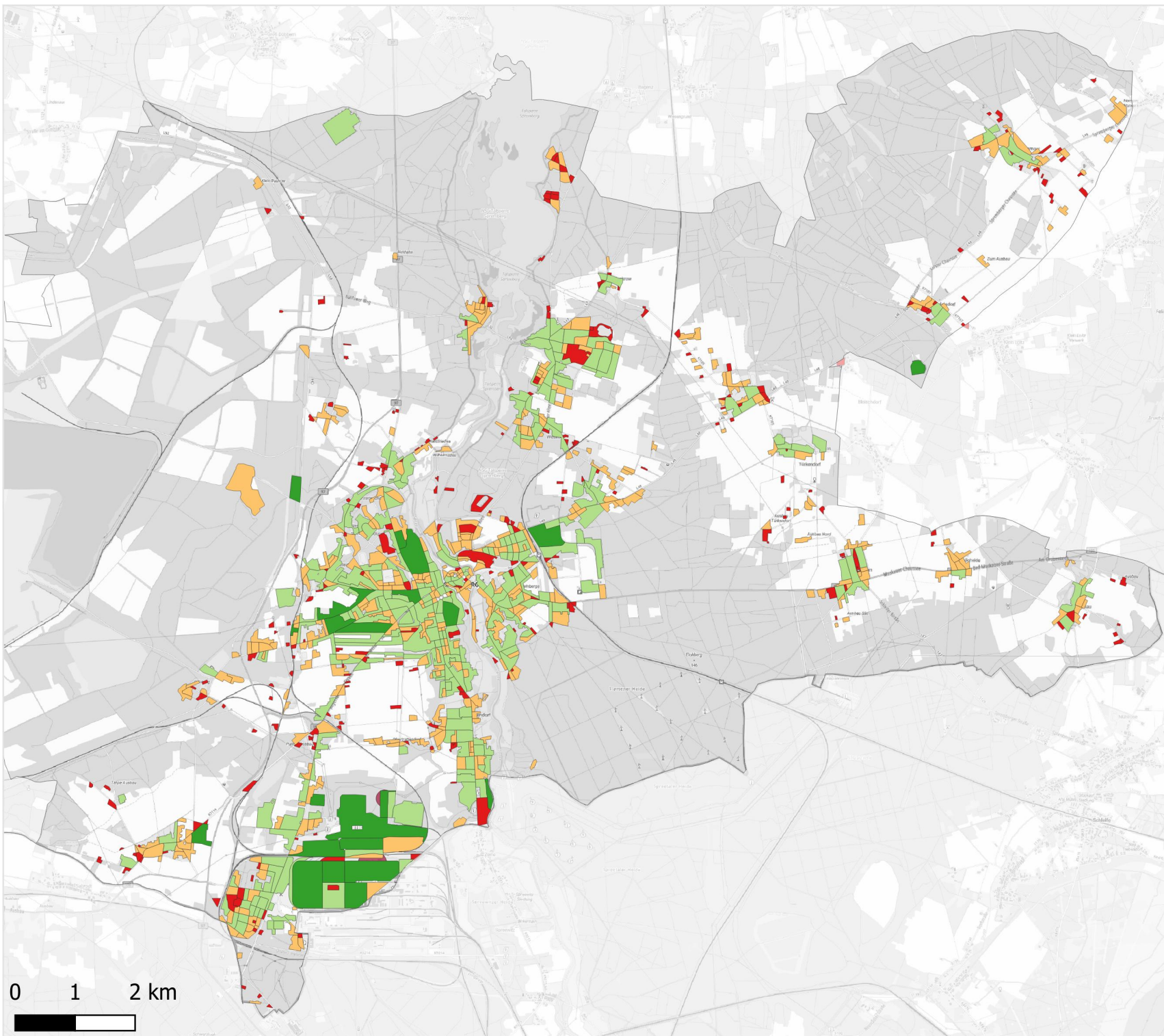
Erstellungsdatum:
03.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de

Kommunale Wärmeplanung der
Stadt Spremberg/Grodtk
**Potenzial Solarthermie auf
Dächern**

Legende

Wärmepotenzial pro Baublock



Erstellungsdatum:
12.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Potenzial Luftwärme-Pumpen

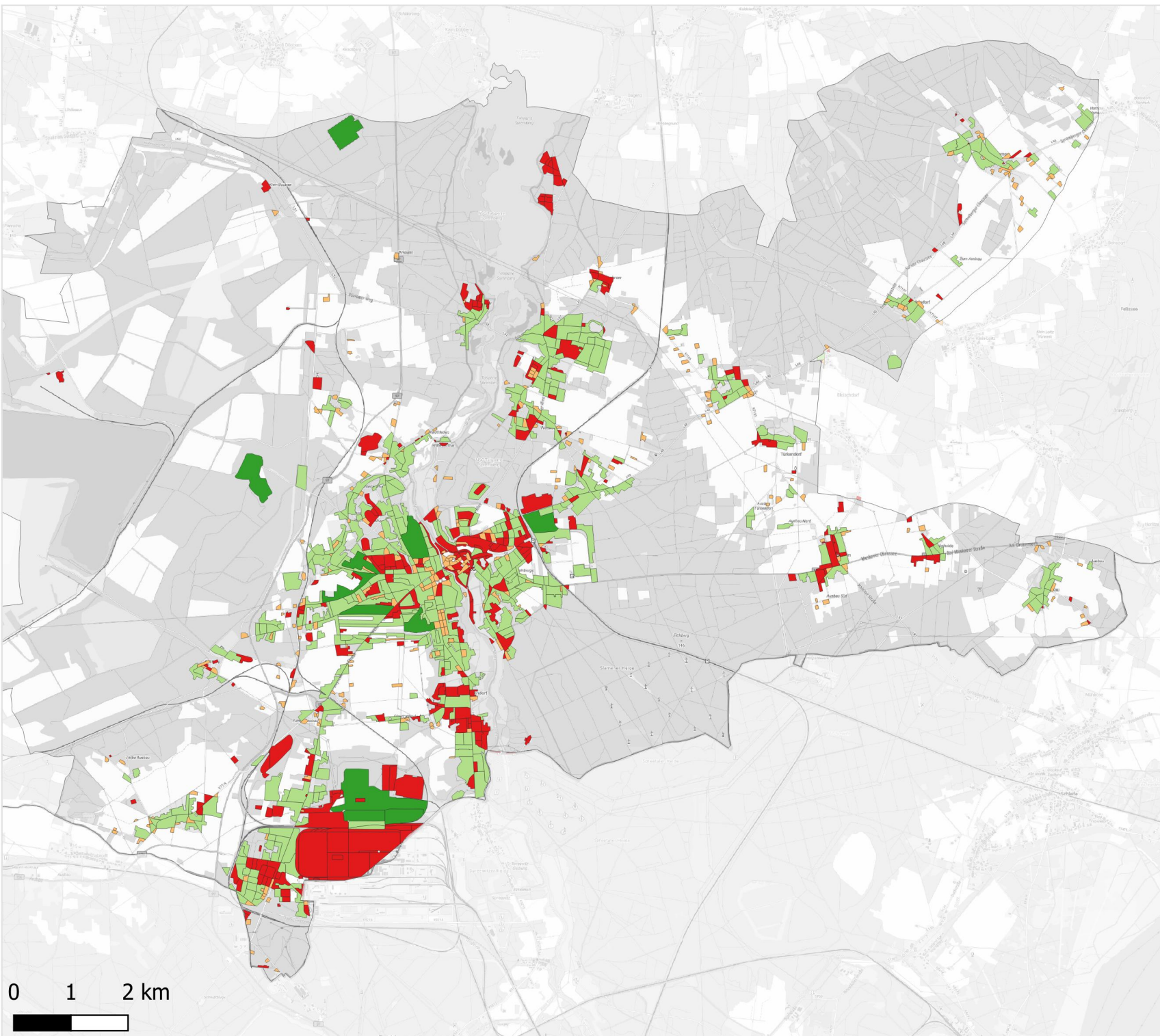
Legende

Wärmepotenzial pro Baublock

- 0 - 100 MWh/a
- 100 - 1.000 MWh/a
- 1.000 - 10.000 MWh/a
- > 10.000 MWh/a

Erstellungsdatum:
29.04.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Kommunale Wärmeplanung der
Stadt Spremberg/Grodtk
Geothermiepotezial

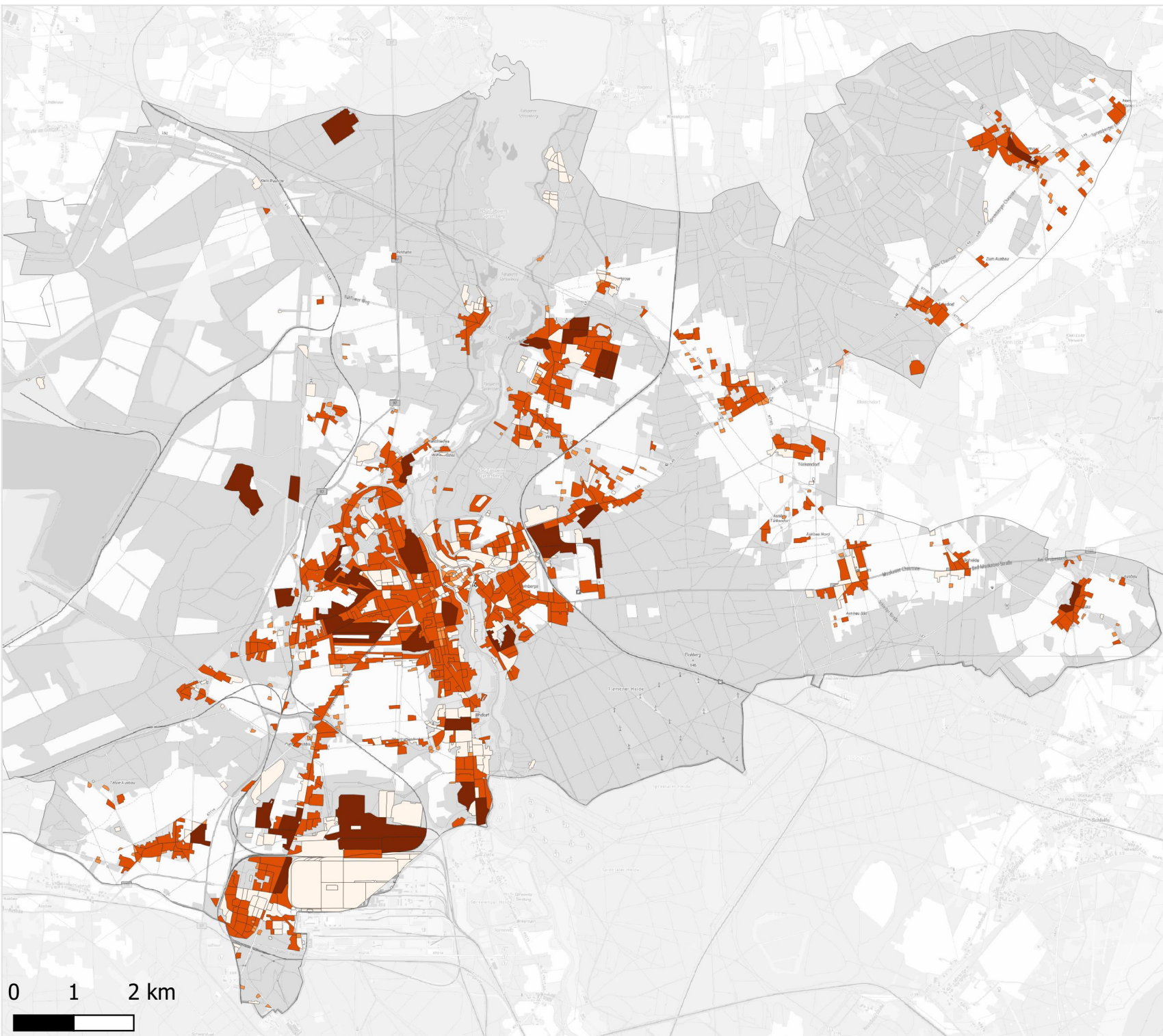
Legende

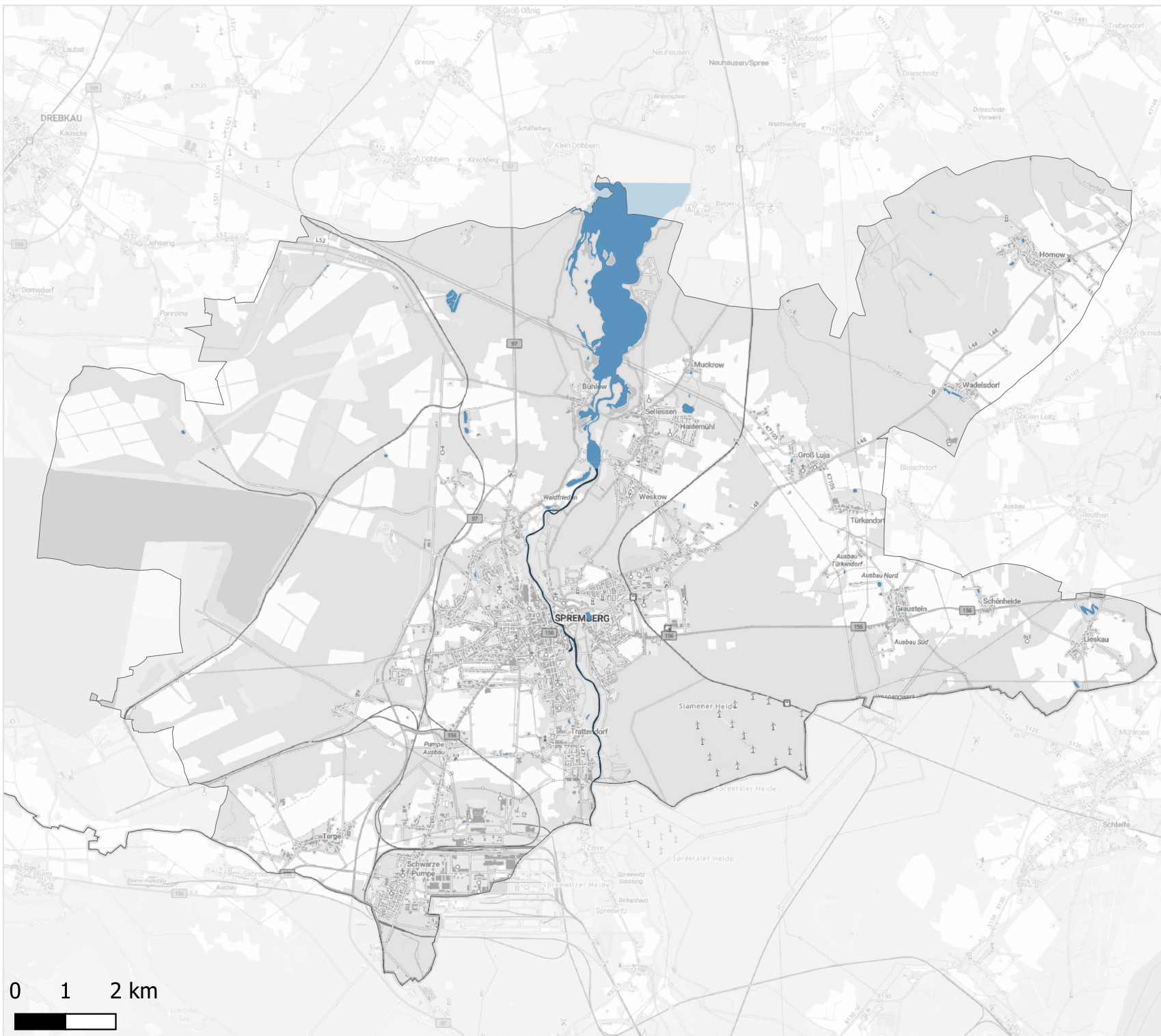
Geothermiepotezial
(Erdsonden) kombiniert mit
Wärmepumpen



Erstellungsdatum:
12.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de





Legende

- Fließgewässer
- Standgewässer

Landesamt für Umwelt
Brandenburg

Erstellungsdatum:
05.05.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de

Kommunale Wärmeplanung der
Stadt Spremberg/Grodtk
**Potenzial Umweltwärme
aus Grundwasser**

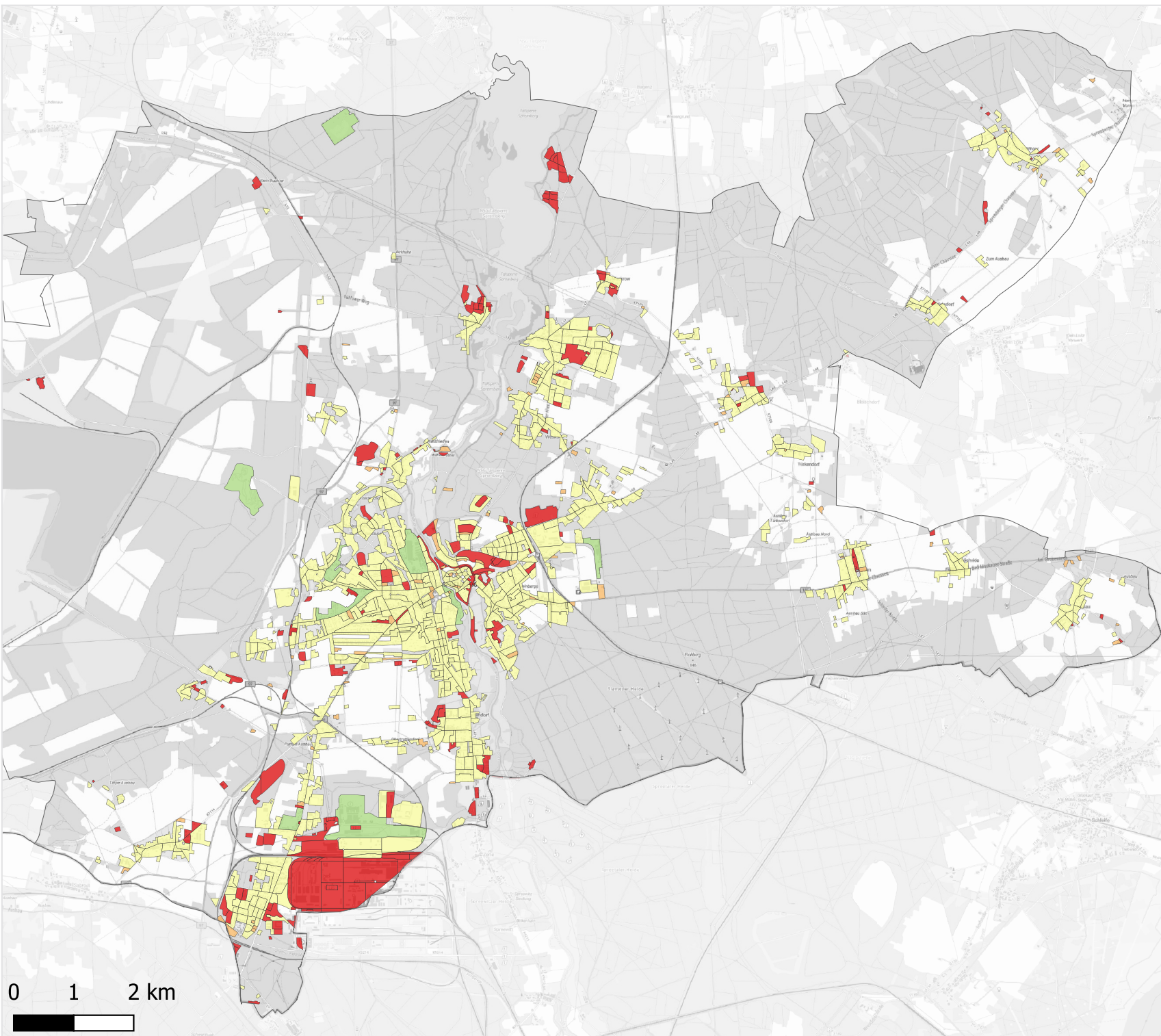
Legende

Wärmepotenzial pro Baublock

- 0 - 10 MWh
- 10 - 100 MWh
- 100 - 1.000 MWh
- 1.000 - 10.000 MWh
- > 10.000 MWh

Erstellungsdatum:
12.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Potenzielle industrielle Abwärme

Legende

Maximale thermische
Abwärmeleistung

• 0 - 1 MW

● 1 - 5 MW

● 5 - 10 MW

● > 10 MW

Erstellungsdatum:
18.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de



Kommunale Wärmeplanung der
Stadt Spremberg/Grodtk
Voraussichtliche
Wärmeversorgungsgebiete

Legende

Wärmeversorgung

- Fernwärme
- Fernwärme bis 2035
- Fernwärme bis 2040
- Fernwärme bis 2045
- dezentrale Versorgung

Erstellungsdatum:
16.03.2026

Hintergrundkarte:
basemap.de

